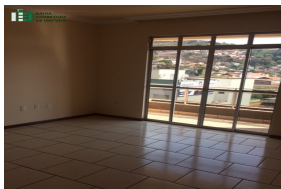
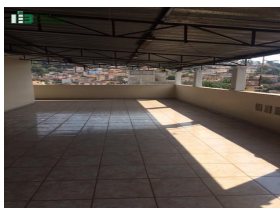
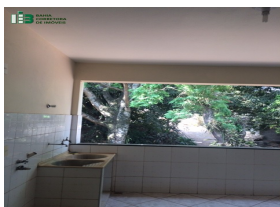




## BAHIA CORRETORA DE IMÓVEIS - CRECI 9303

**IMPRESSÃO DO IMÓVEL. CÓDIGO: 271**  
**E-mail: contato@bahiaimoveiscongonhas.com.br**  
**Telefone: (31)3731-3705 / (31)8557-3705**

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |             |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Data impressão:           | 05/05/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tipo de imóvel:  | Apartamento |
| Motivo:                   | Locação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Situação:        | Negociado   |
| Valor Locação R\$:        | 2.700,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Valor Venda R\$: | 0,00        |
| Condomínio R\$:           | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | IPTU R\$:        | 0,00        |
| Destaque:                 | Não                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Visualizações:   | 1059        |
| Cadastro:                 | 25/05/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Horário:         | 10:25:00    |
| Descrição:                | 01 APARTAMENTO (GRANDE C/ COBERTURA): 03 QUARTOS SENDO UM SUITE, SACADA EM DOIS QUARTOS, SALA, COZINHA, COPA, BANHEIRO SOCIAL, AREA DE SERVIÇO GRANDE, COBERTURA C/ COZINHA "FOGÃO A LENHA, CHURRASQUEIRA, 01 QUARTO, 01 BANHEIRO E GARAGEM (01 VAGA - PORTÃO ELETRONICO).<br>Ótima localização (NO CENTRO DA CIDADE): Avenida Julia Kubitschek, nº.585, Apto.302 , Centro<br>Valor (LOCAÇÃO): R\$2.500,00 + R\$200,00 (CONDOMINIO) = R\$2.700,00 |                  |             |
| Endereço:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |             |
| Logradouro:               | JULIA KUBITSCHKE, 585                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bairro:          | CENTRO      |
| Cidade:                   | CONGONHAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Estado:          | MG          |
| Características do imóvel |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |             |
| Nº de salas:              | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nº de quartos:   | 5           |
| Nº de suítes:             | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nº de banheiros: | 2           |
| Nº de vagas:              | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tamanho m²:      | 0           |
| Unid. p andar:            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pavimentos:      | 0           |
| DCE:                      | Não                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Elevador:        | Não         |
| Salão de festas:          | Não                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Portão eletrôn.: | Sim         |
| Varanda:                  | Não                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Portaria:        | Não         |
| Piscina:                  | Não                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Jardim:          | Não         |
| Posição:                  | Frente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sol da manhã:    | Sim         |
| Imagens                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |             |



ATENÇÃO: valores sujeitos a alteração sem aviso prévio.